

**Sitzungsvorlage Nr. 0250/2007**

<b>Ausschuss für Schule, Bildung, Kultur und Sport</b>	<b>13.12.2007</b>	<b>TOP: 4</b>	<b>öffentlich</b>
--	-------------------	---------------	-------------------

<b>Zuständige Facheinheit:</b> 40 - Fachbereich Schule, Bildung, Kultur und Sport	<b>Berichterstatter:</b> KVD Bernhard Grote
--	--

**Beratungsgegenstand:**

Förderung der Denkmalpflege - Gewährung von Zuschüssen

**Beschlussvorschlag:**

Die in der Anlage aufgeführten Baudenkmäler werden den einzelnen Beschlusssentwürfen entsprechend gefördert.

**Rechtsgrundlage:**

Haushaltssatzung des Kreises Borken 2007, Budget 05, „Schule, Bildung, Kultur, Sport“  
Produkt 05.02.03 – Kultur / Heimatpflege  
Teilprodukt 05.02.03.2 – Denkmalschutz / Denkmalpflege

**Sachdarstellung:**

Mit den Zuschüssen für „Kleine private Denkmalpflege“ sollen Maßnahmen an privaten Baudenkmalern gefördert werden.

2007 sollen 30.000,00 Euro zur Verfügung gestellt werden.

Der Förderbetrag ergibt sich aus Eigenmitteln des Kreises und einer Landeszuweisung.

Beantragt war für das Haushaltsjahr 2007 eine Landeszuweisung in Höhe von 15.000,00 Euro (= 50% der im Haushaltsplan 2007 veranschlagten Ausgabe von 30.000,00 Euro). Von der Bezirksregierung Münster wurde mit Bescheid vom 28. November 2007 ein Förderbetrag in Höhe von 15.000,00 Euro bewilligt.

Die Verwaltung schlägt dem Ausschuss vor, den Förderanträgen zu entsprechen. Durch die Bereitstellung der vorgesehenen Denkmalpflegemittel wird das Engagement der Eigentümer im Bereich der Denkmalpflege gewürdigt und unterstützt.

Gem. Nr. 3.4 der Richtlinie des Kreises Borken zur Förderung der Denkmalpflege (gültig ab 01.01.1998) beschließt der Fachausschuss über Förderanträge mit einem möglichen Förderbetrag von über 1.250,00 Euro. Unterhalb dieser Grenze entscheidet die Verwaltung in alleiniger Zuständigkeit.

Im Haushaltsjahr 2007 hat die Verwaltung folgende Förderbeträge bewilligt:

<b>Nr.</b>	<b>Eigentümer/Antragsteller/Objekt</b>	<b>Beantragte Förderung Euro</b>	<b>vorgesehene Förderung Stadt/Gem. Euro</b>	<b>Förderung Kreis Borken Euro</b>
1.	Ralph Hünting, Rhede Wohnhaus Nordstraße 19, Rhede	735,00	keine Förderung	735,00
2.	Eheleute Niebes, Gronau Wohnhaus Bernhardstraße 4, Gronau	1.162,30	1.162,30	1.162,00
3.	Jutta Klockenbusch, Gronau Wohnhaus Franz-Kerkhoff-Str. 14, Gronau	691,60	691,60	691,00
4.	Evang. Kirchengemeinde Gronau, Wohn- und Geschäftshaus Neustraße 3, Gronau	646,10	646,10	646,00
5.	Heimatverein Velen Gabelkreuz, Hellweg 50, Velen-Nordvelen	595,00	595,00	595,00
	<b>insgesamt</b>	<b>3.830,00</b>	<b>3.830,00</b>	<b>3.829,00</b>

Bei dem Antrag Nr. 1 erfolgt keine Förderung durch die Stadt Rhede, da diese sich in der „Haushaltssicherung“ befindet und keine Mittel für die Denkmalpflege in den Haushalt 2007 eingestellt hat. Gem. der Richtlinie des Kreises Borken zur Förderung der Denkmalpflege kann von der Anteilfinanzierung durch die Stadt in begründeten Fällen (z. B. Haushaltssicherungskonzept) abgesehen werden. Voraussetzung ist dann, dass der ausfallende städt. Anteil durch den Eigentümer oder durch Dritte übernommen wird und die Gesamtfinanzierung sichergestellt ist. Der Antragsteller will den ausfallenden städt. Förderbetrag übernehmen und damit die Gesamtfinanzierung sicherstellen.

Die Höhe der Kreiszuschüsse bei Nr. 2 bis Nr. 5 orientiert sich an der Höhe der Zuschüsse, die auch die Gemeinde Velen bzw. die Stadt Gronau bewilligt haben.

Damit verbleiben an Fördermitteln **26.171,00 Euro** für die sieben weiter vorliegenden Anträge, für die Förderbeträge über 1.250,00 Euro vorgeschlagen werden.

### **Aufstellung der eingereichten Anträge mit einem Förderbetrag von mehr als 1.250,00 Euro**

<b>Nr.</b>	<b>Eigentümer/Antragsteller/Objekt</b>	<b>beantragte Förderung beim Kreis Euro</b>	<b>beantragte/ bewilligte Förderung Kommune Euro</b>	<b>vorgesehene Förderung Kreis Euro</b>
1	Michael Wolfering, Heek-Ahle Haus Horst in Heek-Ahle	2.625,00	2.625,00	2.625,00
2	Klaus u. Malene Fabry, Heek-Nienborg Wohnhaus Burghaus ehem. Hof von Beverförde in Heek-Nienborg	3.000,00	3.000,00	3.000,00
3	Sebastian Balster, Rhede Wohnhaus Markt 2 in Rhede	7.500,00	keine Förderung	7.500,00
4	Heimatverein Legden Steinrelief an der Düstermühle/Wehr in Legden	2.750,00	2.750,00	2.750,00
5	Maria Menke, Südlohn Turmwindmühle Menke in Südlohn	2.348,00	2.348,00	2.348,00
6	Thomas Ketteler, Bocholt Villa Schwartzstraße 7 in Bocholt	2.600,00	2.600,00	2.600,00
7	Zehn Eigentümer Siedlung Beckmannplatz in Bocholt	2.600,00	2.600,00	2.600,00
	<b>insgesamt:</b>	<b>23.423,00</b>	<b>15.923,00</b>	<b>23.423,00</b>

Anders als in den Jahren 1997 bis 2006 können mit den im Haushaltsjahr 2007 zur Verfügung stehenden Mitteln die von den Denkmaleigentümern beantragten Kreiszuschüsse für die "Kleine private Denkmalpflege" voll erfüllt werden.

Bei dem Antrag Nr. 3 erfolgt keine Förderung durch die Stadt Rhede, da diese sich in der „Haushaltssicherung“ befindet und keine Mittel für die Denkmalpflege in den Haushalt 2007 eingestellt hat (siehe auch Seite 3, Begründung zu Nr. 1). Der Antragsteller will den ausfallenden städt. Förderbetrag übernehmen und damit die Gesamtfinanzierung sicherstellen.

Durch diesen einvernehmlich erstellten Verteilerschlüssel wird erreicht, dass neben den von der Verwaltung bereits bewilligten fünf Denkmalpflegemaßnahmen weitere sieben Maßnahmen im Haushaltsjahr 2007 mit Kreis- bzw. Landesmitteln gefördert und die Restaurierungsarbeiten im geplanten Umfang ausgeführt werden können. Nicht abgerufene bzw. nicht im vollen Umfang verausgabte Förderbeträge/-mittel stehen weiterhin zur Verfügung. Durch die späte Zuweisung der Landesmittel an den Kreis bzw. die Städte und Gemeinden (Ende November) war es zum Teil schwierig, bewilligungsfähige Förderanträge zu erhalten. Die späte Förderzusage bedingt zudem, dass einige Restaurierungsmaßnahmen wegen der Witterung erst im Frühjahr 2008 durchgeführt werden können.

Eine Aufstellung über die gestellten Anträge sowie die einzelnen Sachdarstellungen sind als Anlagen beigefügt.

**Entscheidungsalternative(n):**

Ja                       Nein

Wenn ja, welche ?

Keine Bereitstellung von Denkmalpflegemitteln.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Der Aufwand von 30.000 Euro ist im laufenden Budget finanziert:                       Ja                       Nein

Es entstehen Folgewirkungen, die eine Veränderung des Budgets in Folgejahren verursachen:                       Ja                       Nein

Wenn ja, wofür ? – Voraussichtlich in welcher Höhe ?

**Anlage Nr. 1 zur Sitzungsvorlage Nr. 0250/2007**

Objekt:	Wasserburg Haus Horst Ahle 77, 48619 Heek-Ahle	
Eigentümer bzw. Antragsteller:	Michael Wolfering Ahle 77, 48619 Heek-Ahle	
Objektbeschreibung:	Haus Keppelhorst, 1674, Ahle 77 (Heek) Wasseranlage mit unregelmäßiger Vorburginsel; das Herrenhaus ist ganz von Wasser umgeben; schlichter Backsteinbau mit Sandsteingliederung und Walmdach, 2. Hälfte 17. Jh., 1897 restauriert; an der Brücke Postamente mit großen Ziervasen	
Maßnahmen:	teilweise Erneuerung des Daches	
Gesamtkosten:	10.572,00 Euro	
Finanzierungsplan: gem. Antrag	Kreis Borken	2.625,00 Euro
	Gemeinde Heek	2.625,00 Euro
	Eigentümer	5.322,00 Euro

Die Gemeinde Heek stellt einen Betrag i.H.v. 2.625,00 Euro zur Verfügung.

**Beschlussentwurf:**

Der Kreis Borken fördert die Denkmalpflegemaßnahme 2007 mit einem Betrag von

**2.625,00 Euro**

unter der Voraussetzung, dass sich die Gemeinde Heek und der Antragsteller jeweils mit einem Betrag in mindestens gleicher Höhe beteiligen und das Westfälische Amt für Denkmalpflege zu der beabsichtigten Maßnahme sein Benehmen erklärt.

**Anlage Nr. 2 zur Sitzungsvorlage Nr. 0250/2007**

Objekt:	Wohnhaus Burghaus; ehemalg Hof von Beverförde Burg 1, 48619 Heek-Nienborg	
Eigentümer:	Eheleute Klaus und Malene Fabry Burg 1, 48619 Heek-Nienborg	
Objektbeschreibung:	Wohnhaus mit altem Gewölbekeller, 17. Jh., eingeschossiges Wohnhaus auf hohem Sandsteinsockel; Backsteinbau mit Sandsteinfenstergliederung; noch zwei Gewölbekeller vorhanden, vielleicht aus dem 17. Jh.	
Maßnahmen:	Erneuerung von Fenstern	
Gesamtkosten:	13.000 Euro	
Finanzierungsplan: gem. Antrag	Kreis Borken	3.000,00 Euro
	Gemeinde Heek	3.000,00 Euro
	Eigentümer	7.000,00 Euro

Die Gemeinde Heek stellt einen Betrag i.H.v. 3.000,00 Euro zur Verfügung.

**Beschlussentwurf:**

Der Kreis Borken fördert die Denkmalpflegemaßnahme 2007 mit einem Betrag von

**3.000,00 Euro**

unter der Voraussetzung, dass sich die Gemeinde Heek und die Eigentümer jeweils mit einem Betrag in mindestens gleicher Höhe beteiligen und das Westfälische Amt für Denkmalpflege zu der beabsichtigten Maßnahme sein Benehmen erklärt.

**Anlage Nr. 3 zur Sitzungsvorlage Nr. 0250/2007**

Objekt:	Haus Schüling Markt 2, 46414 Rhede	
Eigentümer:	Sebastian Balster Markt 2, 46414 Rhede	
Objektbeschreibung:	Gegenüber dem Haupteingang der Kirche St. Gudula zeigt der traufseitig gelegene zweigeschossige Bau eine qualitätvolle Backsteinfassade mit Putzornamentik der Neurenaissance. Im Erdgeschoss sind die alten Ladenöffnungen in der Originalgröße mit alten Putzgewänden erhalten geblieben.	
Maßnahmen:	Erneuerung der Fenster im Obergeschoss	
Gesamtkosten:	15.353,00 Euro	
Finanzierungsplan: gem. Antrag	Kreis Borken	7.500,00 Euro
	Stadt Rhede	keine Förderung
	Eigentümer	7.853,00 Euro

Die Stadt Rhede stellt keine Mittel zur Verfügung, da sie sich in der „Haushaltssicherung befindet und keine Mittel in den Haushalt eingestellt hat.

**Beschlussentwurf:**

Der Kreis Borken fördert die Denkmalpflegemaßnahme 2007 mit einem Betrag von

**7.500,00 Euro**

unter der Voraussetzung, dass sich der Eigentümer mit einem Betrag in mindestens gleicher Höhe beteiligt und das Westfälische Amt für Denkmalpflege zu der beabsichtigten Maßnahme sein Benehmen erklärt. Der Eigentümer muss die Restfinanzierung sicher stellen.

**Anlage Nr. 4 zur Sitzungsvorlage Nr. 0250/2007**

Objekt:	Steinrelief an der Düstermühle/Wehr Wehr 252, 48739 Legden	
Antragsteller:	Heimatverein Legden Alfred Janning Friedrich-Castelle-Straße 18, 48739 Legden	
Objektbeschreibung:	Zwei Steinreliefe, 1926 vom Bildhauer Mazotti für die Dinkelbrücke in der Nähe Düstermühle geschaffen. Ein Relief zeigt drei tanzende Paare und das andere Viehhändler, Pferde und einen Bauern mit Peitsche.	
Maßnahmen:	Einfassen mit Verblendsteinen; Abdeckung mit Kunststeinen	
Gesamtkosten:	7.246,07 Euro	
Finanzierungsplan: gem. Antrag	Kreis Borken	2.750,00 Euro
	Gemeinde Legden	2.750,00 Euro
	Antragsteller	1.746,07 Euro

Die Gemeinde Legden stellt einen Betrag in Höhe von 2.750,00 Euro zur Verfügung.

**Beschlussentwurf:**

Der Kreis Borken fördert die Denkmalpflegemaßnahme 2007 mit einem Betrag von

**2.750,00 Euro**

unter der Voraussetzung, dass sich die Gemeinde Legden mit einem Betrag in mindestens gleicher Höhe beteiligt, der Antragsteller die Restfinanzierung sicher stellt und das Westfälische Amt für Denkmalpflege zu der beabsichtigten Maßnahme sein Benehmen erklärt.



**Anlage Nr. 5 zur Sitzungsvorlage Nr. 0250/2007**

Objekt:	Turmwindmühle Menke Windmühlenstraße 6, 46354 Südlohn	
Eigentümer:	Maria Menke Windmühlenstraße 4, 46354 Südlohn	
Objektbeschreibung:	Die Windmühle Menke stammt aus dem Jahr 1812 und ist seit 1865 im Besitz der Familie Menke. Es handelt sich um den Typus einer holländischen Turmwindmühle mit Umgang. Auf einem oktogonalen Backsteinsockel steht der Aufsatz aus Holz, konkav einschwingend. Im Oktober 1982 wurden die Flügel wieder angebracht.	
Maßnahmen:	Erneuerung des Flügelkreuzes mit Stahlruten aufgrund von Orkanschäden vom 18.01.2007	
Gesamtkosten:	29.345,60 Euro	
Finanzierungsplan: gem. Antrag	Kreis Borken	2.348,00 Euro
	Gemeinde Südlohn	2.348,00 Euro
	LWL	2.348,00 Euro
	Eigentümerin	2.348,00 Euro
	Versicherungsleistung	19.953,60 Euro

Die Gemeinde Südlohn stellt einen Betrag i. H. v. 2.348,00 Euro zur Verfügung.

**Beschlussentwurf:**

Der Kreis Borken fördert die Denkmalpflegemaßnahme 2007 mit einem Betrag von

**2.348,00 Euro**

unter der Voraussetzung, dass sich die Gemeinde Südlohn und die Eigentümerin mit einem Betrag in mindestens gleicher Höhe beteiligen, die Restfinanzierung sicher gestellt wird und das Westfälische Amt für Denkmalpflege zu der beabsichtigten Maßnahme sein Benehmen erklärt.

**Anlage Nr. 6 zur Sitzungsvorlage Nr. 0250/2007**

Objekt:	Villa Schwartzstraße 7, 46397 Bocholt	
Eigentümer:	Thomas Ketteler Schwartzstraße 7, 46397 Bocholt	
Objektbeschreibung:		
Maßnahmen:	Restaurierung der schmiedeeisernen Zaunanlage	
Gesamtkosten:	7.520,80 Euro	
Finanzierungsplan: gem. Antrag	Kreis Borken	2.600,00 Euro
	Stadt Bocholt	2.600,00 Euro
	Eigentümer	2.320,80 Euro

Die Stadt Bocholt stellt voraussichtlich einen Betrag i. H. v. 2.600,00 Euro zur Verfügung.

**Beschlussentwurf:**

Der Kreis Borken fördert die Denkmalpflegemaßnahme 2007 mit einem Betrag von

**2.600,00 Euro**

unter der Voraussetzung, dass sich die Stadt Bocholt mit einem Betrag in mindestens gleicher Höhe beteiligt, der Eigentümer die Restfinanzierung sicher stellt und das Westfälische Amt für Denkmalpflege zu der beabsichtigten Maßnahme sein Benehmen erklärt.

**Anlage Nr. 7 zur Sitzungsvorlage Nr. 0250/2007**

Objekt:	Siedlung Beckmannplatz 3-21 46397 Bocholt	
Eigentümer:	10 Eigentümer der Siedlung Beckmannplatz 46397 Bocholt	
Objektbeschreibung:	Die Wohnhäuser sind Teil des Denkmals „Yorck-Siedlung“/Beckmannplatz. Die Bebauung um den Rechteckplatz ist stadthistorisch und stadtbaulich prägend für Bocholt.	
Maßnahmen:	Fassadenanstrich	
Gesamtkosten:	6.551,89 Euro	
Finanzierungsplan: gem. Antrag	Kreis Borken	2.600,00 Euro
	Stadt Bocholt	2.600,00 Euro
	Eigentümer	1.351,89 Euro

Die Stadt Bocholt stellt voraussichtlich einen Betrag i. H. v. 2.600,00 Euro zur Verfügung.

**Beschlussentwurf:**

Der Kreis Borken fördert die Denkmalpflegemaßnahme 2007 mit einem Betrag von

**2.600,00 Euro**

unter der Voraussetzung, dass sich die Stadt Bocholt mit einem Betrag in mindestens gleicher Höhe beteiligt, die Eigentümer die Restfinanzierung sicher stellen und das Westfälische Amt für Denkmalpflege zu der beabsichtigten Maßnahme sein Benehmen erklärt.