

A		VELEN - Schlosspark				
Nr.	Qm, Stücke	Massnahme	Einzelpreis	Gesamtpreis	Anmerkng.	
0		Baustelleneinrichtung und -räumung - pauschal		3.500,00		
		Landschaftsgärtnerische Arbeiten im Schlosspark				
I.		Wege				
1		Schlängelweg an der Westseite des Schlossparks				
		Weg (L.: ca. 170 m, B: 2,00 m) mit 1,5 % seitlichem Gefälle unter Beachtung des vorhandenen Gehölzbewuchses erstellen: a) Vorhandene Wegefläche bzw. Boden aufnehmen und abfahren, 0,40 cm stark b) Schottertragschicht liefern und einbauen, bis 35 cm c) Wassergebundene Wegedecke, Ausgleichsschicht liefern und einbauen, Material: gebr. Naturstein Mineralgemisch 0/16, 4 cm stark, d) Wassergebundene Wegedecke, Deckschicht liefern und einbauen, Material: Brechsand 0/5 , 2 cm stark e) Seitenränder mit Mutterboden angleichen und mit einer Extensivrasenmischung versehen	16,50	5.610,00		
1.1	340					
1.2		Beseitigung von Bäumen und Sträuchern -pauschal		1250,00		
2		Sitzplatz (Material wie 1.1.), ca. 20 qm Parkbänke	16,50 950,00	330,00 2.850,00		
3		Gehölzpflege und Nachpflanzung im Umfeld - pauschal Übergangsbereich Park-Tiergarten Weg (L.: ca. 35 m) - weiter s. 1.1 Hainbuchenhecke, 100 m, 5 Stück pro Meter, 2 x v. m B., 150 - 175 liefern, pflanzen und pflegen (4 Pflegegänge einschl. Heckenfuß) Säuleneichen, Hochst., 3 x v. 12 - 14 StU liefern, pflanzen und pflegen Rasenfläche (Planum erstellen, Einsaat einschl. 2 Pflegeschnitte: Fläche pflegen, düngen, 12 Schnitte etc.) Parkbänke	16,50 12,00 750,00 4,50 950,00	1.155,00 6.000,00 3.000,00 3.600,00 1.900,00		
	70					
	500					
	4					
	800					
	2					

II.		Sanierung und Verlegung vorhandener Wege - pauschal			
4		im Zusammenhang mit dem Neubau des Wellnessbereichs und der Schließung der westlichen Parkzugänge		18.000,00	
III.		Westlicher Schlossparkbereich			
5.1	115 qm	Sanierung Klinkermauer (L.: 115 m, H.: 0,85 m) mit Sandsteinabdeckung: Beseitigung des Gehölzaufwuchses aus der Mauer, Ausbessern schadhafter Stellen, Neuverfugen nach Bedarf, neue Sandsteinabdeckung)	120,00	13800,00	
5.2	60 m	Staketenzaun (Vierkantpfosten 7 x 9 cm, gespitzt, 1,75 m, Zaunelemente 2,50 x 1,00 m)	40,00	2400,00	
IV.		Instandsetzung der Hauptachse			
6		Aufhebung der notwendigen Tennisplätze in einer Breite von rd. 7,50 m, Erstellung eines Weges (L.: 200 m, B.: 2,50 m) (s. 12.2. In Tiergarten), Pflanzmaßnahmen (Einzelbäume und -sträucher, Hainbuchenhecke, Beete) Flankierende Maßnahmen - pauschal		40000,00	
V.		Gehölzbestand			
7.1		Baumpflegerische Maßnahmen an den alten Parkbäumen - pauschal		10000,00	
7.2		Beseitigung störenden Jungwuchses - pauschal		3000,00	
7.3	ca. 30 Stück	Ersatzpflanzungen für entfallene Parkbäume liefern, pflanzen und pflegen - pauschal	500,00	15000,00	
7.4		Tote bzw. kranke Ulmen beseitigen, neue Ulmen im Bestand pflanzen, vorzugsweise Flatterulmen - pauschal		3000,00	
7.5	750 Stück	Systematische Bepflanzung der mit Altbäumen bestehenden Bereiche mit Frühjahrsblühern (Zwiebeln) und Schattenstauden (Pflanflächen vorbereiten, Pflanzen setzen, Pflanzpflege und Feretigstellungspflege	5,00	3750,00	
V.		Einzelmassnahmen			
8.1		Pflanzenrondell. (in der Nähe des Parkplatzes) beseitigen und Raseneinosaat -pauschal		1500,00	
8.2		Eibe am Parkplatz zurückschneiden und vorsichtigen Austausch des Bodens vornehmen		125,00	
8.3		Bäume aus dem Parterrbereich vor dem Orangeriegebäude beseitigen		300,00	

	Summe		140570,00
	zzgl. MWSt 16 %		22491,20
	Gesamt		163061,20
	Planungshonorar -pauschal		15.000,00
	16 % MWSt		2.400,00
VI.	Planungshonorar Brutto		17.400,00
	Kostenschätzung		
	Kosten		163.061,20
	Planung		17.400,00
	Insgesamt		180.461,20

B		VELEN - Tiergarten				
Nr.	Masse, Stücke	Massnahme	Einzelpreis	Gesamtpreis	Anmerk.	
0		Baustelleneinrichtung und - räumung - pauschal		18.000,00		
I.		Gestalterische Aufwertung des Tiergartens				
		Hauptachse				
1		Eingangszone Hauptachse				
1.1		Gestalterische Aufwertung des Portals zum Tiergartens, z. B. durch die Symbolisierung mit Tierfiguren auf Stelen (Wettbewerb?) - pauschal		2.500,00		
2		Bereich von Nordgrenze bis Weißer Vennbach (ca. 200 m)				
2.1	32 Stück	Linden sichern einschl. Wurzelwerk	75,00	2.400,00		
2.2	1400 qm	a) Wegerandbereiche säubern und begradigen, d.h. Altholz, Ablagerungen und Boden aufnehmen und abtransportieren b) Planum für Rasenfläche erstellen, Einsaat einschl. 2 Pflegeschnitte	3,00	4.200,00		
2.3	2 x 300 cbm	Vorhandene Gräben beidseitig des Weges nacharbeiten: 1,00 m tief, Böschung 1 : 1, Sohle 0,50 m breit, d.h. rd. 1,5 cbm pro lfdm. Aushub auf Damm bzw. ortsnah einbauen.	15,00	9.000,00		
2.4	500 qm	Wegeflächen (Breite: 2,50 m) mit Dachgefälle erstellen: a) Vorhandene Wegeflächen aufnehmen und abfahren, 40 cm stark b) Schottertragschicht liefern und einbauen, bis 35 cm c) Wassergebundene Wegedecke, Ausgleichsschicht liefern und einbauen, Material: gebr. Naturstein Mineralgemisch 0/16 4 cm stark, d) Wassergebundene Wegedecke, Deckschicht liefern und einbauen, Material: Brechsand 0/5 , 2 cm stark e) Seitenränder mit Mutterboden angleichen und mit einer Extensivrasenmischung versehen	20,00	10.000,00		
2.5	55 Stück	Linden (Hochst., mind. 2 x v. 10 - 12 StU) gemäß Plan ergänzen.	140,00	7.700,00		
2.6	ca. 32 Stück	Vorhandene Linden nach historischem Vorbild fachmännisch scheiteln (später: nach Bedarf alle 5 – 10 Jahre).	80,00	2.560,00		

2.7	ca. 25 Stück	Alte Parkbäume frei stellen, u.a. Winterlinden (Tilia cordata) im nördlichen Bereich - pauschal		12.500,00	
3		Bereich zwischen Weißer Vennbach und Teichen (ca. 57,50 m)			
3.1	9 Stück	Linden sichern einschl. Wurzelwerk	75,00	675,00	
3.2	400 qm	a) Wegerandbereiche säubern und begradigen, d.h. Altholz, Ablagerungen und Boden aufnehmen und abtransportieren b) Planum für Rasenfläche erstellen, Einsaat einschl. 2 Pflegeschnitte	3,00	1.200,00	
3.3	150 qm	Wegeflächen wie in 2.4 erstellen	20,00	3.000,00	
3.4		2 Schwarzerlen und 1 Pappel sowie einige randständige Bäume auf der Westseite fällen einschl. Roden der Stubben - pauschal		1.300,00	
3.5		9 Linden (Ostseite): Wurzelbrut entfernen und auf ca. 4m hoch asten. (Keine Bäume nachpflanzen.) - pauschal		750,00	
4		Bereich von den Teichen bis Schwarzer Bach (ca. 40 m)			
4.1		Linden sichern einschl. Wurzelwerk - pauschal		400,00	
4.2	280 qm	a) Wegerandbereiche säubern und begradigen, d.h. Altholz, Ablagerungen und Boden aufnehmen und abtransportieren b) Planum für Rasenfläche erstellen, Einsaat einschl. 2 Pflegeschnitte	3,00	840,00	
4.3		3 Schwarzerlen auf der Ostseite beseitigen - pauschal		450,00	
4.4	100 qm	Wegeflächen wie in 2.4 erstellen	20,00	2.000,00	
4.5		Linden am Weg: Wurzelbrut entfernen und auf ca. 4m hoch asten. (Keine Bäume nachpflanzen.) - pauschal		250,00	
5		Brücke über den Schwarzen Bach			
5.1		Holzbrücke über den Schwarzen Bach		30.000,00	
5.2		Maßnahmen zur Aufwertung (z.B. Beseitigung von Trittschäden am Gewässer, Abzäunen des Gewässers) - pauschal		3.000,00	
6		Bereich an der Fasanerie Wiederinstandsetzung des Fasaneriegartens			

6.1		Alte Einzelbäume (Eichen etc.) von störenden Bäumen, Bewuchs, Ästen oder Totholz frei stellen, z.B. Beseitigung eines Bergahorns an der NW-Ecke der Fasanerie -pauschal.			2.000,00
6.2	90 qm	Wiederaufbau und Verfügen einer der beiden halbkreisförmigen Mauern (L.: ca. 35 m x H.: 2,50 m)	100,00		9.000,00
6.3	90 qm	Sanierung und Verfügen einer der halbkreisförmigen Mauern (L.: ca. 35 m x H.: 2,50 m)	40,00		3.600,00
6.4	1100 qm	Fällen der Bäume einschließlich Roden der Stubben	6,00		6.600,00
6.5	2000 qm	Anlegen des Fasaneriegartens nach historischem Grundriß mit Wegen, Beeten und Rasenflächen	30,00		60.000,00
7		Mittlerer Bereich – südlich Fasanerie (ca. 110 m) Weg ist saniert, keine Gräben vorhanden			
7.1	10 Stück	Winter-Lindenallee (2 x 5 Stück, Hochst., 2x v. 10 - 12 StU) im Abstand von 12 m pflanzen.	140,00		1.400,00
7.2		Ca. 7 Lärchen und einige kleinere Ahorne beseitigen - pauschal.	100,00		1.000,00
8		Südlicher Bereich (Länge ca. 205 m) Am Weg selbst sind keine besonderen Maßnahmen notwendig.			
8.1	600 cbm	Gräben ausheben (1,00 m tief, Böschung 1 : 1, Sohle 0,50 m breit), d.h. rd. 1,5 cbm pro lfdm. Aushub auf Damm bzw. ortsnah einbauen.	15,00		9.000,00
8.2	30 Stück	Pflanzung einer Eichenallee (Hochst., 2x v. 10 - 12 StU) jeweils zwischen Weg und Graben, Abstand zwischen den Bäumen rd. 12 m. Vorhandene Eichen und Buchen soweit möglich in die Allee integrieren.	200,00		6.000,00
8.3		Beseitigung von ca. 30 Lärchen und ca. 5 Rotbuchen/Eichen im Bereich der Allee	100,00		3.500,00
II		Ehemaliger Jagdstern			
9		Teilstück des ehemaligen Jagdsterns östlich des Weißen Vennbachs (ca. 155 m)			
9.1		Beseitigung von 8 hiebreifen Hybridpappeln und ca. 10 anderen Bäumen am Westufer des Vennbachs	250,00		4.500,00

9.2	310 qm	<p>Wegeflächen (Breite: 2,00 m) mit Dachgefälle erstellen, der Weg wird gegenüber dem heutigen Niveau um ca. 6 cm erhöht:</p> <p>a) Vorhandene Wegeflächen aufnehmen und abfahren, 0,40 cm stark b) Aufbringen: Geotextil Vlies GRK 300 c) Schottertragschicht liefern und einbauen, bis 40 cm d) Wassergebundene Wegedecke, Ausgleichsschicht liefern und einbauen, Material: gebr. Naturstein Mineralgemisch 0/16, 4 cm stark, e) Wassergebundene Wegedecke, Deckschicht liefern und einbauen, Material: Brechsand 0/5 , 2 cm stark f) Seitenränder mit Mutterboden angleichen und mit einer Extensivrasenmischung versehen</p>	22,00	6.820,00	
10		Hauptweg (Nordwest) des Jagdsterns (ca. 340 m)			
10.1		Abgrenzung von Parkplatz und Zugangsweg in den Tiergarten durch Hainbuchenhecke, hier vorher Beseitigung der Asphaltierung - pauschal		1.000,00	
10.2		Beseitigung störender jüngerer Bäume im Lichtraumprofil - pauschal		300,00	25 € pro Baum
10.3		Übrige Bäume am Weg auf rd. 6 m hoch asten - pauschal.		300,00	
10.4	765 qm	Weg wie 9.2, jedoch Breite: 2,25 m	22,00	16.830,00	
11		West-Östlicher Arm des Jagdsterns (ca. 225 m) (Alleeansätze können bleiben.)			
11.1	506 qm	Weg wie 9.2, jedoch Breite: 2,25 m	22,00	11.132,00	
12		Ehemalige Sternachsen			
12.1	ca. 80 Bäume	Fällen einschließlich Roden der Stubben (Breite der Achse ca. 7 m)	125,00	10.000,00	

12.2	500 qm	<p>Weg (L.: ca. 250 m, B: 2,00 m) mit 1,5 % seitlichem Gefälle unter Beachtung des vorhandenen Gehölzbewuchses schliängelnd anlegen, stellenweise bis ans Gewässer:</p> <p>a) Boden aufnehmen und abfahren, 0,40 cm stark b) Aufbringen: Geotextil Vlies GRK 300 c) Schottertragschicht liefern und einbauen, bis 35 cm d) Wassergebundene Wegedecke, Ausgleichsschicht liefern und einbauen, Material: gebr. Naturstein Mineralgemisch 0/16, 4 cm stark, e) Wassergebundene Wegedecke, Deckschicht liefern und einbauen, Material: Brechsand 0/5 , 2 cm stark f) Seitenränder mit Mutterboden angleichen und mit einer Extensivrasenmischung versehen</p>	18,00	9.000,00
12.3	1250 qm	Planum für Rasenfläche erstellen, Einsatz einer Extensivrasenmischung einschl. 2 Pflegeschnitte	2,25	2.812,50
12.4	40 Stück	Rotbuchenallee, Solitär, aus extra weitem Stand , 3 x v., m.B., 200 - 250, Abstand. ca. 12 m	93,00	3.720,00
III		Bereich Weißer Vennbach / Schwarzer Bach		
13		Weg entlang des Weißen Vennbaches		
13.1	17500 qm	Fällen von nicht standortgerechten Fichten und Lärchen sowie nicht heimischen Hybridpappeln einschl. Roden der Stubben	4,00	70.000,00
13.2	900 qm	Weg wie 12.2	18,00	16.200,00
14		Querungsbauwerk		
14.1		Widerlager aus Klinker neu aufmauern - pauschal		3.000,00
14.2		Eisentrog, neu, verzinkt - pauschal		10.000,00
14.3	50 cbm	Aufhebung des Weges (L.: 90 m x B.: 2,50 x 0,20 m) östlich des Querungsbauwerks	12,00	600,00
14.4	2 Stück	Beseitigung der Stege einschl. der Fundamente - pauschal		1.500,00
15		Weißer Vennbach von Gut Roß bis Thesingbach (Länge ca. 1650 m)		

15.1	2475 cbm	Gewässer in seinem gesamten Verlauf innerhalb des Waldes über einen Zeitraum von 3 Jahren entschlammen, Aushub seitlich einbauen. Annahme: Durchschnittliche Breite 2,50 m, 1,00 m tief entschlammen bei einer Böschung von beidseitig 1 : 1	24,00	59.400,00	Annahme: Breite 2,50m Entschl. 1,50 cbm pro Meter
15.2	100 cbm	Sanierung von Grabenzu- und abläufen, vor allem im südlichen Bereich (Entschlammung, Öffnung)	24,00	2.400,00	
15.3		Sanierung des Wehres, einschließlich Erneuerung des Stegs am Weißen Vennbach, nördlich Gut Roß - pauschal		35.000,00	
16		Teiche zwischen Weißer Vennbach und Schwarzer Bach			
16.1	3000 cbm	2 Teiche (ca. 2500 qm) im Abstand von 2 Jahren entschlammen.Aushub in Gewässernähe zwischenlagern, untersuchen und entsorgen (z.B. Acker). Annahme: Durchschnittliche Tiefe 2,00 m, Böschung variabel von beidseitig 1 : 1 bis 1 : 10, durchschnittlich 1 : 3	30,00	90.000,00	Uferlänge rd. 300 m
17		Auenbereich			
17.1	27000 qm	Mit "Wiesen-", „Wald-" und „Wasser-" Bereichen zu gestaltende Fläche (rd. 12.000 qm, ohne Nr. 13, 15 u. 16). In den wiesenartigen Bereichen ist der Gehölzbewuchs zu beseitigen, an einzelnen Uferabschnitten (s. Nr. 15 u. 16) und in den Waldbereichen aufzulichten. Der Weg (s. Nr. 13) sollte an einigen Stellen bis nahe ans Gewässer gehen.	2,00	54.000,00	Wesentliche Maßnahmen oben
17.2	10000 qm	Raseneinsaat (Extensivrasen) einschließlich zwei Pflegeschnitte	1,20	12.000,00	
17.3		Instandsetzung von Wegen infolge der obigen Maßnahmen (außer ohnehin instand zu setzende Wege) - pauschal		7.500,00	
18	3 Stück	Betonstege durch Holzstege ersetzen (Weißer Vennbach u. Nebengewässer)	5.000,00	15.000,00	
IV		Weitere Wege			
19		Nordöstlicher Randweg			
19.1	205 qm	Weg (L.: ca. 135 m, B: 1,50 m) unter Beachtung des vorhandenen Gehölzbewuchses anlegen. Wie Pos. 12.2	18,00	3.690,00	
19.2		Beseitigung von Gehölzen -pauschal		1.000,00	

20		Östlicher Randweg			
		Weg (L.: ca. 700 m, B: 1,50 m) mit 1,5 % seitlichem Gefälle unter Beachtung des vorhandenen Gehölzbewuchses erstellen: a) Vorhandene Wegefläche bzw. Boden aufnehmen und abfahren, 0,40 cm stark b) Aufbringen: Geotextil Vlies GRK 300 c) Schottertragschicht liefern und einbauen, bis 35 cm d) Wassergebundene Wegedecke, Ausgleichsschicht liefern und einbauen, Material: gebr. Naturstein Mineralgemisch 0/16, 4 cm stark, e) Wassergebundene Wegedecke, Deckschicht liefern und einbauen, Material: Brechsand 0/5 , 2 cm stark f) Seitenränder mit Mutterboden angleichen und mit einer Extensivrasenmischung versehen	18,00	18.900,00	
20	1050 qm	Beseitigung von Gehölzen - pauschal		1.500,00	
		Verlängerung der Hauptachse nach Süden			
21	250 qm	Weg (L.: ca. 200 m, B: 1,25 m) mit 1,5 % seitlichem Gefälle unter Beachtung des vorhandenen Gehölzbewuchses erstellen: Wie Pos. 20 ohne b) Geotextil	16,50	4.125,00	
V		Brachgefallene Obstwiese westlich des Forsthauses			
22.1		Obstgehölze nach vorbereitenden Maßnahmen entnehmen und an anderem Ort wieder einpflanzen bzw. beseitigen - pauschal (ohne einpflanzen).		3.000,00	
22.2	12000 qm	Naturnahe Gestaltung: Feuchtwiese mit extensiver Beweidung, z.B. durch Schafe	3,00	36.000,00	
VI		Mobiliar, Information und Ausschilderung			
23.1	15	Bänke aufstellen	950,00	14.250,00	
23.2		Parkinformationstafeln erstellen und einbauen sowie sonstige Infomaterialien - pauschal		10.000,00	
		Unvorhergesehenes und Aufrundung		25.000,00	
		Summe		775.304,50	
		zzgl. MWSt 16 %		124.048,72	
		Gesamt		899.353,22	

I.	Hauptachse			196.825,00 o. MWSt	
II.	Ehemaliger Jagdstern			66.414,50	
III.	Bereich Weißer Vennbach / Schwarzer Bach			376.600,00	
IV.	Weitere Wege			29.215,00	
V.	Brachgefallene Obstwiese westlich des Forsthauses			39.000,00	
VI.	Mobiliar, Information und Ausschilderung			49.250,00	
	Planungshonorar -pauschal			85.000,00	
	16 % MWSt			13.600,00	
VII.	Planungshonorar Brutto			98.600,00	
	Kostenschätzung				
	Kosten			899.353,22	
	Planung			98.600,00	
	Insgesamt			997.953,22	